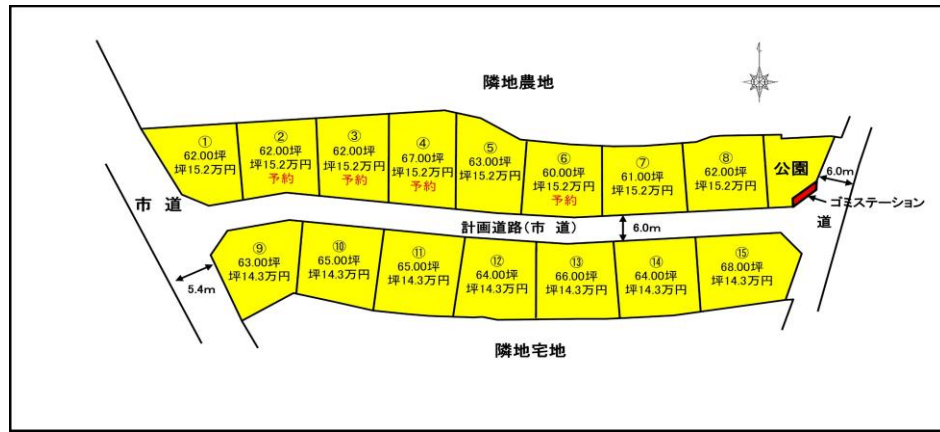


# フリーステージ鬼橋町 自由区Ⅳ(全15区画)

令和6年8月17日 現在



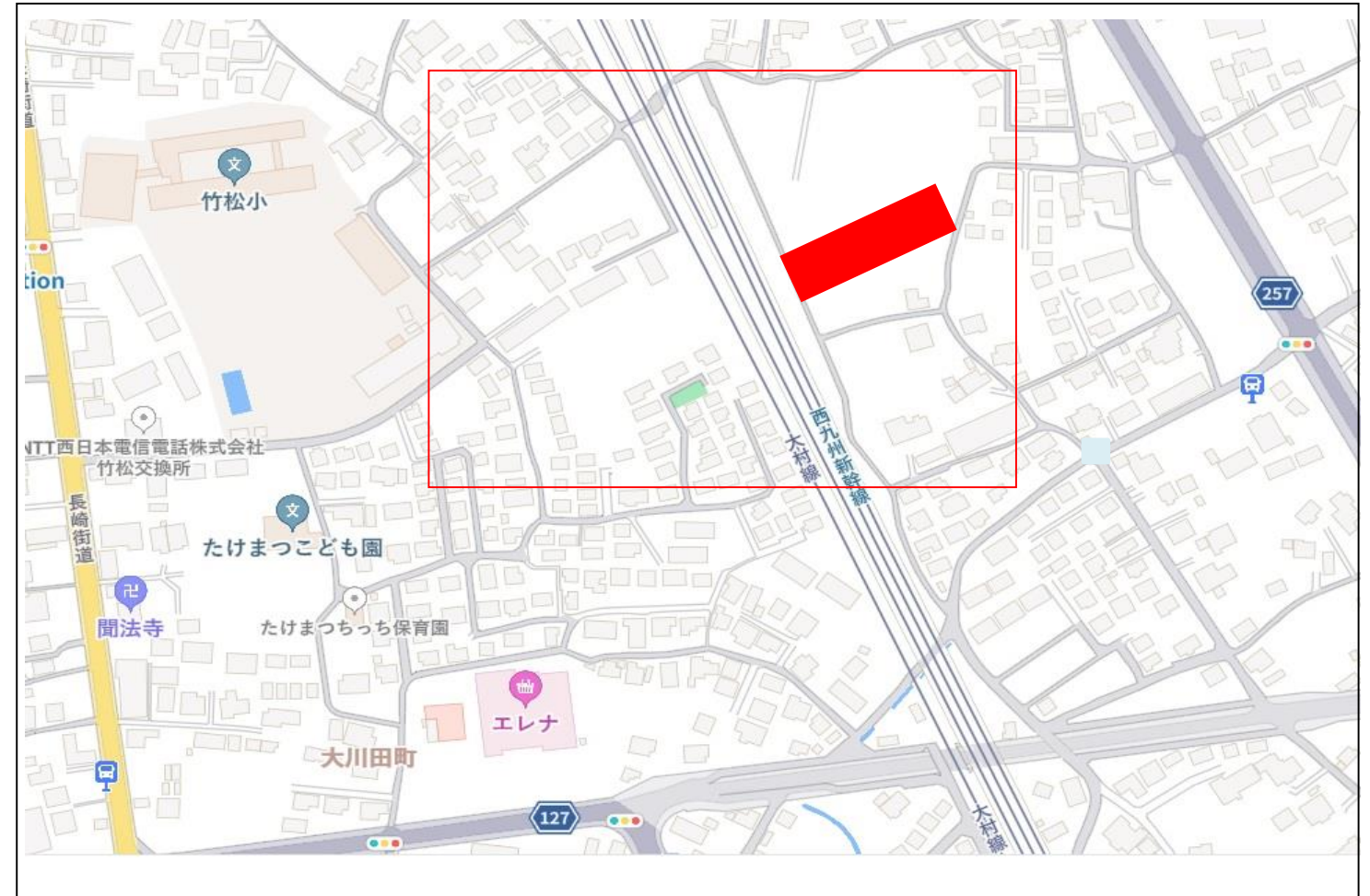
【区画図】

造成中につき  
現地写真はしばらく  
お待ちください。

宅地番号	面積(m <sup>2</sup> )	面積(坪)	坪単価	販売価格	宅地番号	面積(m <sup>2</sup> )	面積(坪)	坪単価	販売価格
①	206.00m <sup>2</sup>	62.31坪	15.2万円	962.1万円	⑨	211.00m <sup>2</sup>	63.82坪	14.3万円	927.6万円
②	206.00m <sup>2</sup>	62.00坪	15.2万円	962.1万円	⑩	218.00m <sup>2</sup>	65.94坪	14.3万円	957.9万円
③	206.00m <sup>2</sup>	62.00坪	15.2万円	962.1万円	⑪	217.00m <sup>2</sup>	65.64坪	14.3万円	953.6万円
④	222.00m <sup>2</sup>	67.15坪	15.2万円	1035.6万円	⑫	214.00m <sup>2</sup>	64.73坪	14.3万円	940.6万円
⑤	210.00m <sup>2</sup>	63.52坪	15.2万円	980.5万円	⑬	211.00m <sup>2</sup>	63.82坪	14.3万円	927.6万円
⑥	201.00m <sup>2</sup>	60.80坪	15.2万円	939.1万円	⑭	214.00m <sup>2</sup>	64.73坪	14.3万円	940.6万円
⑦	202.00m <sup>2</sup>	61.10坪	15.2万円	943.7万円	⑮	225.00m <sup>2</sup>	68.06坪	14.3万円	988.2万円
⑧	205.00m <sup>2</sup>	62.01坪	15.2万円	957.5万円					

※地籍・販売価格はあくまでも現時点での予定です。変更になる場合もありありますので予めご了承ください。

物件概要			
物件所在地	大村市鬼橋町157-1他	建ぺい率/容積率	60% / 200%
交通	竹松出張所前バス停 徒歩 約 11分 JR竹松駅 徒歩 約 16分	現況	造成中
校区	竹松小学校 徒歩 約 7分 郡中学校 徒歩 約 34分	道路	計画道路(市道)
土地権利	所有権	設備	上下水道、プロパンガス、 雨水側溝、九州電力
地目	畑(農地転用許可済)	開発番号	長崎県指令 6県央振建第3号
都市計画	未線引区域	備考	建築条件付 販売価格には設備負担金15万円を含みます。
用途地域	第一種住居地域	取引形態	売主



(社)全日本不動産協会会員(社) 不動産保証協会会員  
長崎県知事免許(9) 第2336号 九州不動産公正取引協議会加盟

TEL: 【本社】 (0957) -55-0665  
【モデルハウス】 (0957) -55-6657



山内住建

【HP】 <http://www.yamauchi-j.com> 【E-mail】 [info@yamauchi-j.com](mailto:info@yamauchi-j.com)